



エミネンスＣＡ

307号室

60,000円

マンション

1R　　22.94㎡

西荻窪駅

中央・総武線各停　西荻窪駅　徒歩14分
東京メトロ丸ノ内線　荻窪駅　徒歩22分

管理費等	2,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

物件所在地	東京都杉並区上荻４丁目	築年月	1986年7月
		入居時期	即時
契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有　17,000円　24ヶ月		

設備　２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク

特徴　２Ｆ以上,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済

入居諸条件　ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可 子供不可 単身限定

その他費用　[備考]　・退去時清掃代金：27,500円（税込）・口座振替手数料：月額／330円（税込）

保証会社　必須 (全保連)　初回委託料：賃料の50%、継続委託料：1万円

備考
・退去時清掃代金：27,500円（税込）
・口座振替手数料：月額／330円（税込）
・更新料：新賃料1ヵ月分
・更新事務手数料：新賃料の27.5%（税込）



大幸住宅株式会社 賃貸総合センター
東京都杉並区高円寺南２丁目20-1
TEL 03-3314-5061
https://www.daiko-skoenji.jp
東京都知事（15）第15384号
（公益社団法人）全日本不動産協会

取引態様: 仲介元付（専任）

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

No.10849-307　物件管理コード 11387144642400000023259　不動産会社コード 1001512　情報更新日 2024年3月17日　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。