



51,000円

アパート

1R 22.94m²

西荻窪駅

中央線 西荻窪駅 徒歩14分
西武新宿線 上井草駅 徒歩24分

管理費等 2,000円

敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

大幸住宅株式会社 賃貸総合
センター

東京都杉並区高円寺南2丁目20-1

TEL 03-3314-5061

<https://www.daiko-skoenji.jp>

東京都知事(15)第15384号
(公益社団法人)全日本不動産協会

取引態様: 仲介元付(専任)

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

エミネンスC A

103号室

物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目	築年月	1986年7月	契約期間	定期借家契約2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク	特徴	寝室10畳以上, メールボックス		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可 子供不可 単身限定	その他費用	[備考] ・退去時清掃代金: 27,500円(税込) ・口座振替手数料: 月額330-440円(税込) ・定期借家契約 ・再契約相談(取り壊し予定のため、2028年8月31日まで居住可)		
保証会社	必須(全保連) 初回委託料: 賃料合計の50%、継続委託料: 年間1万円				

備考
・退去時清掃代金: 27,500円(税込)
・口座振替手数料: 月額330-440円(税込)
・定期借家契約
・再契約相談(取り壊し予定のため、2028年8月31日まで居住可)

