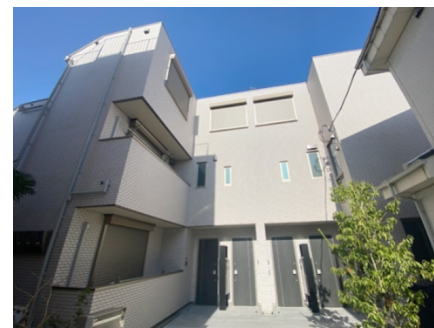




277,000円

マンション

4LDK 97.42m<sup>2</sup>

方南町駅

東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分

LA CASA KAZU

202号室

|       |                                                  |       |                                                                                              |      |                |
|-------|--------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 物件所在地 | 東京都中野区南台 4丁目11 7                                 | 築年月   | 2024年3月下旬                                                                                    | 契約期間 | 2年             |
|       |                                                  | 入居時期  | 即時                                                                                           | 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 |
| 設備    | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン<br>ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン | 特徴    | 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸<br>メゾネット 角住戸 東南角住戸 3方角住戸 南西角住戸 2面採光 3面採光<br>陽当たり良好 通風良好 |      |                |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 高齢者不可 法人可 ルームシェア不可 | その他費用 | [備考] ・退去時清掃代金 176,000円(消費税込) ・更新料 新賃料の1ヶ月分<br>・更新事務手数料 新賃料の27.5%(税込)                         |      |                |

保証会社 必須(日本セーフティー) ・初回保証委託料 賃料等合計50% ・継続保証料 年間1万円

備考 ・退去時清掃代金 176,000円(消費税込)  
・更新料 新賃料の1ヶ月分  
・更新事務手数料 新賃料の27.5%(税込)  
・初回保証委託料 賃料等合計50%  
・継続保証料 年間1万円



大幸住宅株式会社 賃貸総合センター

東京都杉並区高円寺南 2丁目20-1

TEL 03-3314-5061

<https://www.daiko-skoenji.jp>

東京都知事(15)第15384号  
(公益社団法人)全日本不動産協会

取引態様: 仲介元付(一般)

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。